

**Határozat: 40-49.**  
**Rendelet:**

## **Jegyzőkönyv**

**Zalamerenye Község Önkormányzata  
Képviselőtestülete**

**2016. május 27-én**

**megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

# Jegyzőkönyv

Készült Zalamerenye Község Önkormányzata Képviselőtestülete **2016. május 27-én 8,30** órai kezdettel megtartott rendkívüli **nyílt üléséről**.

Jelen vannak: Ódor Ágota, Kóhalmi Béla képviselők, Horváth Zoltán alpolgármester, Ódor László polgármester,

Igazoltan távol: Tóth Gábor képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Szabóné dr. Csányi Mariann - jegyző, Kovács Katalin pénzügyi ügyintéző, Tótváné dr. Kulcsár Edina – személyzeti és önkormányzati referens, jegyzőkönyvvezető.

Ódor László: Köszönti a képviselőtestület ülésén megjelent képviselőket és meghívottakat.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 3 képviselő az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja: Kóhalmi Béla és Horváth Zoltán képviselőket.

Ódor László: Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

Képviselőtestület a jegyzőkönyv hitelesítőkre vonatkozó javaslatot 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Ódor László: Jelezte, hogy az Egyebek napirendi pont keretében javaslatot tesz az alábbi témák tárgyalására:

- **Helyi szintű energiastratégia és Települési Fenntartható Energia Akcióterv elfogadás**
- **„Kis-balatoni kistelepülések a jövő energia – és klímatudatos közösségei” címmel pályázat benyújtása**
- **ZALAISPA Társulási Megállapodás módosítás elfogadása**
- **Nagyrada Község Polgármesterének levele**
- **Zártkertek rehabilitációja**
- **Táblakihelyezés, terepbejárás**
- **Falugondnok szakszerű helyettesítése**
- **Kossuth u. 22. sz. ingatlan**

Kérdezte a képviselőket, hogy van-e javaslatuk új napirendi pont felvételére.

A képviselők részéről javaslat új napirendi pontra vonatkozó javaslat nem hangzott el, így Ódor László polgármester szavazásra tette fel a kiegészített napirendi javaslatot:

## **Napirend:**

### **1./ Településrendezési terv készítésének folyamatáról tájékoztatás**

Előadó: Ódor László polgármester

### **2./ Pályázatok benyújtása:**

- 1. Belterületi utak, járdák, hidak felújítására pályázat benyújtása**
- 2. GINOP-6.1.2 Digitális szakadék csökkentése**

Előadó: Ódor László polgármester

### **3./ Önkormányzati tulajdonú utak használatának szabályozása**

Előadó: Ódor László polgármester

### **4./ Kulturális közfoglalkoztatási programban való részvétel**

Előadó: Ódor László polgármester

### **5./ Egyebek**

- **Helyi szintű energiasztratégia és Települési Fenntartható Energia Akcióterv elfogadás**
- **„Kis-balatoni kistelepülések a jövő energia – és klímatudatos közösségei” címmel pályázat benyújtása**
- **ZALAISPA Társulási Megállapodás módosítás elfogadása**
- **Nagyrada Község Polgármesterének levele**
- **Zártkertek rehabilitációja**
- **Falugondnok szakszerű helyettesítése**
- **Kossuth u. 22. sz. ingatlan**

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a kiegészített napirendet és a polgármester az ülést megnyitotta.

#### **1./ Településrendezési terv készítésének folyamatáról tájékoztatás**

Előadó: Ódor László polgármester

Ódor László: Felkérem Klie Zoltán főépítészt, hogy ismertesse a Településrendezési terv készítésének folyamatát és adjon tájékoztatást az elkészítésének költségeiről.

Klie Zoltán tájékoztatta a Képviselőtestülete, hogy Zalamerenye Község rendezési terve 2002. évben lett jóváhagyva. Hivatalosan 4 évente újra kellene alkotni.

Hivatalosan 2018. december 31-ig lehet használni a terveket. Nem lehet tudni, hogy lesz-e kormányzati segítség az új tervek elkészítéséhez.

Felvázolta a terv elkészítésének menetét, a véleményezési folyamatot, a Partnerségi Szabályzat elfogadásának szükségességét. A terv elkészítésének költségét kb. 8 millió Ft-ban határozta meg.

Szabóné dr. Csányi Mariann: A rendezési terv elkészítése során két szempontot kell mérlegelni, van-e olyan pályázat, amihez feltétlenül szükséges a módosítása, illetve anyagi támogatás rendelkezésre áll-e a költségek viseléséhez.

Ódor László: Nagy biztonsággal akkor tudunk nekiállni a szabályozásnak, ha van 10 millió forintunk. Utána néztem és a Balatonfejlesztési Tanácsnál találta nyomot a támogatásra.

Keszthelyen tájékoztatást kérek a témában és június 21-én elmegyek a Belügyminisztériumba is.

Klie Zoltán: A településrendezési szabályok változása is várható.

Ódor László: Kezdeményezem hogy a LEADER keretében önkormányzati fejlesztési forrásokban is lehessen erre a célra felhasználni.

A képviselők a javaslattal egyetértettek, a Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **Képviselőtestület 40/2016. (V.27.) számú határozata:**

A Képviselőtestület

1. a Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat újra alkotási folyamatának megindításáról – a központi támogatások függvényében – 2016. szeptember 30. napjáig határoz.
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a Partnerségi szabályzat tervezetét terjessze elő a Képviselőtestület szeptemberi soros ülésére.

Határidő: 2016. szeptemberi soros ülés

Felelős: Ódor László polgármester

Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző

(operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya Városfejlesztési osztályvezető)

### **2./ Pályázatok benyújtása:**

#### **1. Belterületi utak, járdák, hidak felújítására pályázat benyújtása**

Ódor László: A pályázat elnyerése esetén megoldanánk a Jókai u. 4. felszíni vízelvezetését, 13 m járda épülhetne. Megoldanánk a vízelvezető árkok kitakarítását.

Horváth Zoltán: A szintkülönbségre mindenképpen oda kell figyelni a kivitelezés során a kapu bejáróknál.

A képviselők a javaslattal egyetértettek, a Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **Képviselőtestület 41/2016. (V. 27.) számú határozata**

Képviselőtestület:

1. pályázatot kíván benyújtani az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében meghirdetett Belterületi utak, járdák, hidak felújítása alcélra.
2. a támogatás igénybevételéhez szükséges 1.253.681 Ft saját forrás az 2016. évi költségvetésében az önkormányzat rendelkezésére áll.

Határidő. 2016. május 31.

Felelős: Ódor László polgármester

#### **2. GINOP-6.1.2 Digitális szakadék csökkentése**

Ódor László: A Program kiírást kézhez kapták. Javaslom, hogy biztosítsunk helyszínt a képzés számára. A szervezéssel megbízuk a kulturális közfoglalkoztatottat.

## **Képviselőtestület 42/2016. (V. 27.) számú határozata**

Képviselőtestület:

- helyszínt biztosít a GINOP-6.1.2. program keretében megvalósuló Digitális ismeretek számítógépes képzések lebonyolítására.
- a kapcsolattartással és szervezéssel megbízza a kulturális közfoglalkoztatottat.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Ódor László polgármester

### **3./ Önkormányzati tulajdonú utak használatának szabályozása**

Előadó: Ódor László polgármester

Ódor László: A Zalaerdő Zrt területileg illetékes munkatársa tájékoztatott, hogy 4 hetes termelési folyamat kezdődik az erdőben. 4-5 gépjármű végzi folyamatosan a fa kiszállítását. Az I. Erdőbirtokosság engedélyt kért a Zalaerdőtől, hogy az útjait használja. Hetekig folyik a szállítás a településen.

A Zalaerdő Zrt-vel úthasználati megállapodást kötöttünk az elmúlt években. Javaslom, hogy legyen ez általános, mindenkire vonatkozzon, aki a község útjait használja és nem helyi felhasználásra szállít fát. Ez kompenzálná a lakossági ártalmak viselését is.

Szabóné dr. Csányi Mariann: Ez egy polgárjogi megállapodás, ezt nem lehet önkormányzati rendeletben előírni. Súlykorlátozó táblákkal lenne célszerű megoldani a problémát.

Ódor László: A tábla kihelyezésének mi a legrövidebb határideje?

Szabóné dr. Csányi Mariann: El kell döntenie, hogy milyen súlykorlátozó táblákat szeretnének és melyik útra. A hivatal megrendeli a táblákat.

Horváth Zoltán: Javaslom, hogy helyezzünk sorompót a tó körüli önkormányzati útra. „Magánút, áthaladni csak önkormányzati engedéllyel” felirattal. Így meg lehet állapodni a szállítókkal.

Ódor László: Korábbi ülésünkön már én is ezt javasoltam, hogy az „út javítás alatt” táblát helyezzük ki.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Képviselőtestület 43/2016. (V.27) számú határozata:**

A Képviselőtestület:

- 1) a Tópart út sorompóval való lezárását rendeli el. A sorompó egyik kulcsa a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalban, a másik pedig a Zalamerenyei Ügyfélszolgálati Irodában kerül elhelyezésre. E célra 100.000 Ft-ot csoportosít át a tartalék összegéből.
- 2) A település elejére kihelyezésre kerül 2 objektumjelző tábla (Zalamerenyei tó és Pálosmalom), valamint „Térfigyelő kamerával védett terület” és a „Településen Polgárőrség működik” táblák. A településen belül ahol lehetséges, a közlekedésbiztonság fokozás érdekében a lakó-pihenő övezeti jelzőtáblák és a település határát jelző táblák is kihelyezésre kerüljenek.
- 3) Felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési Osztályát, mérje fel, hol célszerű a településen súlykorlátozó tábla kihelyezése. Felmérés után

gondoskodjon a településen kihelyezendő súlykorlátozó és a 2. pontban foglalt táblák beszerzéséről.

Határidő: 2016. június 15.

Felelős: Ódor László polgármester

(Operatív felelős: Bognár Ottó Péter település-üzemeltetési ügyintéző)

#### **4./ Kulturális közfoglalkoztatási programban való részvétel**

Előadó: Ódor László polgármester

(Előterjesztés írásban)

Ódor László: Javaslom, hogy kulturális közfoglalkoztatottként Kőhalmi Bélát alkalmazzuk, aki megfelel a követelményeknek.

Kőhalmi Béla jelezte, hogy személyes érintettség okán nem kíván a szavazáson jelen lenni és a napirend tárgyalása idejére elhagyta az üléstermet.

A képviselők a javaslattal egyetértettek, a Képviselőtestület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Képviselőtestület 44/2016. (V.27.) számú határozata:**

Zalamerenye Község Önkormányzata Képviselőtestülete részt kíván venni - a Nemzeti Művelődési Intézet Zala Megyei Irodáján keresztül megvalósuló - 4. kulturális közfoglalkoztatási programban. A program keretében biztosítja 1 fő (Kőhalmi Béla) kulturális közfoglalkoztatott településen történő munkavégzését.

Határidő: 2016. június 8.

Felelős: Ódor László polgármester

#### **5./ Egyebek**

- **Helyi szintű energiasztratégia és Települési Fenntartható Energia Akcióterv elfogadás**

Ódor László hangsúlyozta, hogy a települési klímasztratégia és energetikai sztratégia fontos napjainkban. Javasolta, hogy a megalkotásához szükséges előzetes információk beszerzésére kérje a Képviselőtestület a Polgármestert és a Hivatalt.

A képviselők a javaslattal egyetértettek, a Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Képviselőtestület 45/2016. (V. 27.) számú határozata**

Képviselőtestület:

- kinyilvánítja abbéli szándékát, hogy Zalamerenye község közigazgatási területére vonatkoztatva **Helyi szintű energiasztratégiai Tervet**,
- a zalamerenyei közcélú energiafelhasználó helyek/szolgáltatások kapcsán **Települési Fenntartható Energia Akcióterv** kidolgozását kezdeményezi. A dokumentumban a lakossági energiafelhasználási területekre is alternatív javaslatokat kell kidolgozni.
- A Képviselőtestület kezdeményezi, hogy a fenti két dokumentumhoz kapcsolódóan a zalamerenyei anyagok beépüljenek egy térségi szinten megvalósuló SECAP (Fenntartható

Energia- és Klíma Akcióterv) zalai vonatkozásába. Javasolja, hogy a Polgármester vegyen rész a 2016. június 7-én Nagykanizsán megrendezésre kerülő Energetikai Konferenciára.

- A település jövőjét meghatározó dokumentumok kidolgozására szakmai segítségképpen a Zala Megyei Közgyűléshez fordul, valamint kezdeményezi a Zalakarosi Kistérségben a fentiekben jelzett stratégiai dokumentumok kidolgozásának fontosságát.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Ódor László polgármester

- **„Kis-balatoni kistelepülések a jövő energia – és klímatudatos közösségei” címmel pályázat benyújtása**

Ódor László: Pályázati lehetőség nyílt a kisbalatoni települések számára, klímatudatos szemléletformálás kialakítása céljára. 20 millió forint a támogatás, az előleg 10 millió forint. 2016. október 1-től 2017. augusztus 31-ig tart a rendezvénysorozat a klímatudatosság és megújuló energia felhasználás témakörében. 3 oktatási intézménnyel kötünk megállapodást. Javaslom a pályázat benyújtását 2000fő aktív elérésének vállalásával.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

#### **Képviselőtestület 46/2016. (V. 27.) számú határozata**

Képviselőtestület:

1. pályázatot kíván benyújtani a „Szemléletformálási programok KEHOP-5.4.1. keretében meghirdetett pályázatra” az alábbi címen
  - „Kis-balatoni kistelepülések a jövő energia – és klímatudatos közösségei” címmel.
2. a projekt megvalósulása során célértékként 2000 főben határozza meg az elvárt minimum elérést és ehhez a kiírásnak megfelelően arányosítva határozza meg az igényelt támogatási összeget (maximum 20 millió Ft).

Határidő: 2016. június 15.

Felelős: Ódor László polgármester

#### **Képviselőtestület 47/2016. (V. 27.) számú határozata**

Képviselőtestület:

1. az Energiaklub Szakpolitikai Intézet Módszertani Központ által szervezett Klimaválasz-Helyi szintű alkalmazkodási ismeretek című programjában megvalósuló EEA-C2-4-B01. azonosító számú tanulmányútján való részvételt üdvözli. S egyben hivatalos kiküldetésként kezeli a Polgármester azon való részvételét.
2. Felkéri a programon részt vevő Polgármester urat, hogy az úttal kapcsolatosan beszámolót készítsen, amelyet felhasználni szándékozik a Helyi szintű

Határidő: 2016. június 15.

Felelős: Ódor László polgármester

- **ZALAISPA Társulási Megállapodás módosítás elfogadása**

Ódor László: A Zalaispa Hulladékgazdálkodási Társulás megküldte a társulási megállapodás módosítását. Kérem, hogy az előterjesztésnek megfelelően elfogadni szíveskedjenek.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 48/2016. (V. 27.) számú határozata**

1. Zalamerenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás) társulási megállapodását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. Zalamerenye Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására, és felkéri, hogy a döntésről a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulást tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Ódor László polgármester

(Operatív felelős: Bognár Ottó Péter település-üzemeltetési ügyintéző)

- **Nagyrada Község Polgármesterének levele**

Ódor László: Nagyrada Község Polgármestere megkereste tájékoztatta Képviselőtestületünket, hogy 2016. április 28-án tartott ülésükön foglalkoztak a háziiorvosi praxisjog ügyével. A praxisjog 2016. június 1. napjával átszáll az önkormányzatokra. A nagyradai képviselőtestület javasolja, hogy kerüljön meghirdetésre.

**A Képviselőtestület úgy foglalt állást, hogy a háziiorvosi praxisjog meghirdetését támogatja.**

- **Falugondnok szakszerű helyettesítése**

Ódor László: A falugondnok szabadsága esetén több esetben felmerült, hogy szabályszerűen ki helyettesítheti. Javaslom, hogy kérjünk hivatalos állásfoglalást e kérdésben a szakmai felettes szervtől.

- **Kossuth u. 22. sz. ingatlan ügye**

Horváth Zoltán: Lakossági bejelentés érkezett a fenti ingatlannal kapcsolatosan. Mely szerint adott ingatlan korábban tanácsi tulajdonban volt, s jelenlegi lakói bérlőként használják. A bérleti szerződés a közeljövőben jár le. Számomra ezzel kapcsolatosan nem áll rendelkezésre információ, s az ügy kényes mivolta következtében első lépésben információt kell gyűjteni.



Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy hatalmazzon fel az érintett ingatlannal kapcsolatos információk begyűjtésére.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 49/2016. (V. 27.) számú határozata**

Képviselőtestület:

1. a Zalamerenye Kossuth u. 22. szám alatt található ingatlannal kapcsolatos tulajdonviszonyok tisztázásának érdekében gyűjtse be a megfelelő dokumentumokat.

Határidő: 2016. június 15.

Felelős: Ódor László polgármester

Ódor László: Megállapítja, hogy több hozzászólás nincs, az ülést 11,45 órakor bezárta.

K.m.f.t.

Ódor László  
polgármester

Szabóné dr. Csányi Mariann  
jegyző

Horváth Zoltán  
jkv. hitelesítő

Kóhalmi Béla  
jkv. hitelesítő